BEKANNTMACHUNG

Der Gemeinderat Sielenbach hat am 09.05.2018 ein Baulandmodell beschlossen, welches bei allen zukünftigen Vergaben von Bauland angewandt wird. Gemäß diesem Baulandmodell wird im Baugebiet „Samweg“ 1 Bauplatz vergeben.

Die hierbei geltenden Vergabekriterien liegen zur Abholung bereit:

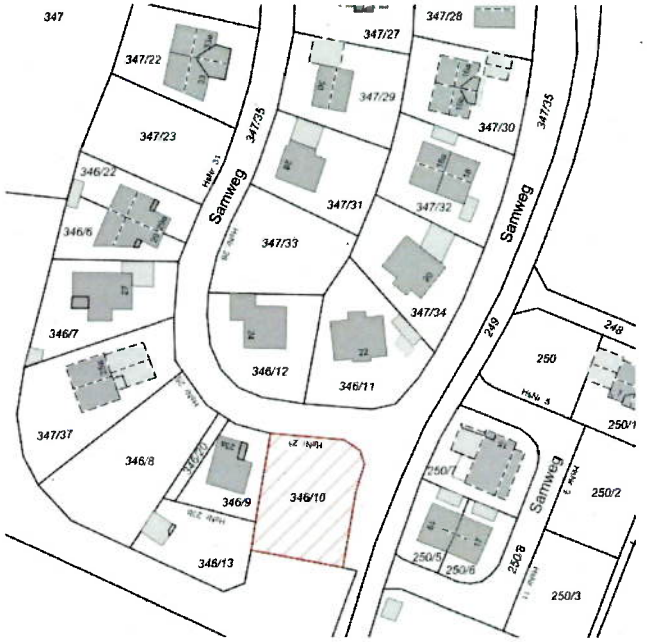
- Gemeindekanzlei Sielenbach, Schwaigstraße 16, 86577 Sielenbach
  montags zwischen 14 Uhr und 18 Uhr
- Verwaltungsgemeinschaft Dasing, Kirchstraße 7, 86453 Dasing
  Mo – Fr von 8 Uhr – 12 Uhr, zusätzlich donnerstags von 13.30 Uhr – 18 Uhr

Informationen zum Baugrundstück:
In dieser Vergaberunde wird 1 Doppelhausplatz für 2 Bewerber zur Ausschreibung gebracht. Das Grundstück hat eine Gesamtgröße von 711 m² und liegt im Geltungsbereich des Bebauungsplans Nr.16 „Am Samweg“, 2. Änderung. Die Grundstücksteilung wird in Ost-West-Richtung in zwei gleich große Teile vorgenommen. Entsprechend sind von den Erwerbern Leitungsrechte (Kanal und Wasser) zu sichern und einzutragen.

Festsetzungen des BPL 16; 1. Änderung

Festsetzungen des BPL 16; 2. Änderung

Bewerbungsunterlagen



Kaufpreis
Der Preis pro Quadratmeter beträgt **350,00 €,** zuzüglich Nebenkosten.
Darin enthalten sind der Erschließungskostenbeitrag nach §§ 127 BauGB und der Kanalherstellungsbeitrag.

Nicht im Kaufpreis enthalten sind:

- Kosten für die Herstellung des Kanalhausanschlusses ab der Grundstücksgrenze (u.a. Zisterne und Revisionsschacht)
- Herstellungsbeitrag für die Wasserversorgung

Bewerbungszeitraum:
Die Bewerbungsfrist beginnt am **19.10.2026** und endet am **16.11.2026**

Bewerbungsunterlagen:
Die Bewerbungsunterlagen bestehen aus

- einem Bewerbungsbogen, welcher ab Beginn der Bewerbungsfrist online zur Verfügung steht (www.sielenbach.de → unsere Gemeinde → Bauen → Baulandvergabe), bzw. in der Gemeindekanzlei Sielenbach, Schwaigstraße 16, 86577 Sielenbach montags zwischen 14 Uhr und 18 Uhr abgeholt werden kann
- einem Finanzierungsnachweis und ggfls. weiteren Nachweisen

Das ausgefüllte und unterschriebene Bewerbungsformular inklusive aller Anlagen und Nachweisen senden Sie bitte an die Gemeindekanzlei in Sielenbach.

Dasing, den 14.10.2026

i.A.
Beata Gail

BAYERN
VERWALTUNGSGEMEINSCHAFT DASING

Aushang vom 16.10.2026 bis 17.11.2026